

Протокол № 15В/С-26
заседания Контрольного комитета
Ассоциации «Столица» СРОС
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)

123022, Россия, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ
Пресненский, ул.1905 года, д.7, стр.1, пом. 1а, этаж. 2, ком. 8.

«07» сентября 2026 г.
12-00 час.

Присутствовали члены Контрольного комитета:

1. Питерский Леонид Юрьевич – руководитель Контрольного комитета;
2. Горбацевич Игорь Александрович - член Контрольного комитета;
3. Халилулина Ираида Таибовна – член Контрольного комитета.

На заседании присутствовали 3(три) из 3(трех) членов Контрольного комитета.

Председательствующий – Питерский Леонид Юрьевич.

Секретарь заседания Контрольного комитета – Филиппова Марина Викторовна.

Приглашены:

1. Исполняющий обязанности руководителя Северо-Кавказского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Коноваленко В. А. - не присутствовал;
2. Публично правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства» - главный специалист Дирекции по строительству объектов - Тихоненко Владимир Викторович – присутствовал по доверенности;
3. Ассоциация «Столица» СРОС – Председатель Совета Ассоциации Илюнина Юлия Александровна - присутствовала;
4. Ассоциация «Столица» СРОС – заместитель директора Донских Александр Александрович – присутствовал;
5. Ассоциация «Столица» СРОС – специалист отдела контроля Филиппова Марина Викторовна – присутствовала.

О повестке дня заседания Контрольного комитета:

Слушали: Питерского Л.Ю., который предложил следующую повестку дня заседания.

Повестка дня заседания:

Вопрос: Рассмотрение результатов камеральной внеплановой проверки на поступившее в Ассоциацию «Столица» СРОС заявление от Северо-Кавказского управления Ростехнадзора от 10.08.2026 г. №270-5510 (вх. № С-865 от 10.08.2026 г.) о нарушениях, допущенных членом Ассоциации Публично-правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства», ИНН 7707448255 (далее - ППК «Единый заказчик») при исполнении договорных обязательств на объекте «Строительство общежития на 500 мест по адресу г. Краснодар, ул. Сормовская, 173».

Голосовали:

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

Вопрос: Рассмотрение результатов камеральной внеплановой проверки на поступившее в Ассоциацию «Столица» СРОС заявление от Северо-Кавказского управления Ростехнадзора от 10.08.2026 г. №270-5510 (вх. № С-865 от 10.08.2026 г.) о нарушениях, допущенных членом Ассоциации Публично-правовая компания «Единый заказчик в сфере строительства» (ИНН 7707448255) при исполнении договорных обязательств на объекте «Строительство общежития на 500 мест по адресу г. Краснодар, ул. Сормовская, 173»

Докладчик: Питерский Леонид Юрьевич.

Слушали:

Питерского Л.Ю., который сообщил, что в адрес Ассоциации «Столица» СРОС поступило заявление от Северо-Кавказского управления Ростехнадзора о допущенных членом Ассоциации ППК «Единый заказчик» нарушениях требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, при исполнении договорных обязательств на объекте «Строительство общежития на 500 мест по адресу: г. Краснодар, ул. Сормовская, 173».

По решению Контрольного Комитета от 20 августа 2026 года (Протокол № 13В/С-26) на основании Приказа Директора Ассоциации «Столица» СРОС (№ 12В/С-26 от 21 августа 2026 г.) для проведения внеплановой проверки была создана комиссия, в составе:

председатель комиссии - заместитель директора Халилулина И.Т.

член комиссии - специалист отдела контроля Филиппова М.В.

которая с 25 августа 2026 г. по 01 сентября 2026 г. провела внеплановую камеральную проверку ППК «Единый заказчик» в отношении фактов, изложенных в Заявлении Северо-Кавказского управления Ростехнадзора о допущенных членом Ассоциации ППК «Единый заказчик» нарушениях требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, при исполнении договорных обязательств на объекте «Строительство общежития на 500 мест по адресу г. Краснодар, ул. Сормовская, 173».

В ходе проведения камеральной внеплановой проверки комиссией установлено, что по состоянию на 01 сентября 2026 г. из 20 нарушений, указанных в Уведомлении устранены 16, в соответствии с прилагаемым Отчетом от 01.09.2026 г. о проведении внеплановой камеральной проверки члена Ассоциации «Столица» СРОС ППК «Единый заказчик» (далее – Отчет), в отношении пунктов 1-4 Отчета ведутся работы по устранению нарушений. Срок окончания работ по п. 1-4 - 16.09.2026 г.

01 сентября 2026 г. в адрес Ассоциации поступило письменное обращение ППК «Единый заказчик» №ППК-1-22352/2026 о продлении срока проведения внеплановой камеральной проверки до 22.09.2026 г. в связи с длительными сроками поставки и изготовления материалов (деталей) по индивидуальному заказу для устранения

замечаний Северо-Кавказского управления Ростехнадзора. Данное ходатайство соответствует п. 3.6 «Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действие (бездействие) членов Ассоциации и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «Столица» СРОС», утвержденного протоколом от 24 марта 2026 года № 28 Общего собрания членов Ассоциации «Столица» СРОС.

01 сентября 2026 г. Совет Ассоциации «Столица» СРОС рассмотрел данное ходатайство и, в соответствии с п. 3.2.1 «Правил контроля в области саморегулирования Ассоциации «Столица» СРОС», утвержденных Решением Совета Ассоциации «Столица» СРОС (Протокол от 23 марта 2026 г. № 568), принял решение рекомендовать Контрольному комитету продлить срок проведения внеплановой камеральной проверки члена Ассоциации «Столица» СРОС ППК «Единый заказчик» до 22 сентября 2026 г. (Протокол заседания Совета Ассоциации «Столица» СРОС № 576 от 01.09.2026 г.)

Горбачевича И.А., который предложил, на основании ходатайства ППК «Единый заказчик» от 01.09.2026 г. №ППК-1-22352/2026 и решения Совета Ассоциации «Столица» СРОС (Протокол от 23 марта 2026 г. № 568), продлить срок внеплановой камеральной проверки ППК «Единый заказчик» до 22.09.2026 г., учитывая объективные причины невыполнения сроков по устранению замечаний, а также информации, доведенной Питерским Л.Ю.

Акт и Отчет о проведении внеплановой камеральной проверки по состоянию на 22.09.2026 г. рассмотреть на следующем заседании Контрольного комитета и принять решение о передаче материалов проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации для рассмотрения вопроса о применении к ППК «Единый заказчик» мер дисциплинарного воздействия. Проинформировать Северо-Кавказское управление Ростехнадзора о принятом решении Контрольного комитета Ассоциации.

Голосовали:

«За» - 3 голоса; «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Утвердить продление сроков внеплановой камеральной проверки до 22.09.2026 г. Акт и Отчет о проведении камеральной внеплановой проверки по состоянию на 22.09.2026 г. рассмотреть на следующем заседании Контрольного комитета и принять решение о передаче материалов проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации для рассмотрения вопроса о применении к ППК «Единый заказчик» мер дисциплинарного воздействия. Проинформировать Северо-Кавказское управление Ростехнадзора о принятом решении Контрольного комитета Ассоциации.

Заседание закрыто в 12 час 50 мин.

Руководитель Контрольного комитета

Л.Ю. Питерский

Секретарь заседания Контрольного комитета

М.В. Филиппова